



A Graphisoft Park SE Ingatlanfejlesztő Európai Részvénytársaság
(1031 Budapest, Záhony utca 7., Cg.:01-20-000002, a továbbiakban: „Társaság”)

AUDIT BIZOTTSÁGÁNAK JELENTÉSE

a Társaság Közgyűlése és Igazgatótanácsa részére

A Graphisoft Park SE Audit Bizottsága értékelte a Társaság 2009. évi üzleti tevékenységet, és ennek alapján az alábbi jelentést terjeszti elő elfogadásra.

1. A Graphisoft Park SE Audit Bizottsága, azok tagjai a 2009. év folyamán rendszeres kapcsolatot tartottak fenn a Társaság vezetőivel; a Társaság és a Társaság leányvállalatainak a tevékenységét az Audit Bizottság folyamatosan felügyelte. A Társaság vezetése folyamatosan tájékoztatta az Audit Bizottságot, azok tagjait a Társaság gazdasági tevékenységének és eredményeinek alakulásáról.
2. Az Audit Bizottság áttekintette az Igazgatótanács által a Közgyűlés elé terjesztendő jelentést (üzleti jelentés a Graphisoft Park SE 2009. évi tevékenységéről). Az Audit Bizottság megállapítja, hogy a jelentés a valóságnak megfelelő információkat tartalmaz. A jelentés semmiféle olyan, az Audit Bizottság által ismert tényt vagy körülményt nem hallgat el, amely a tulajdonosi döntés szempontjából lényeges.

Mindezek alapján az Audit Bizottság azt javasolja, hogy az Igazgatótanács a jelentést terjessze a Közgyűlés elé, illetve hogy a Közgyűlés a jelentést fogadja el.

3. Az Audit Bizottság az menedzsment által előterjesztett számviteli törvény szerinti éves beszámolót, valamint az IFRS szerint elkészített konszolidált éves beszámolót áttekintette és megállapította, hogy azok megalapozottak és valósak, a törvényi és jogszabályi előírásoknak megfelelően tükrözik a Társaság 2009. évi gazdálkodásának eredményeit, vagyonának mennyiségi és minőségi változásait.

Mindezek alapján az Audit Bizottság azt javasolja, hogy az Igazgatótanács az éves beszámolókat terjessze a Közgyűlés elé, illetve hogy a Közgyűlés az éves beszámolókat fogadja el.

4. Az Audit Bizottság az Igazgatótanács felkérése alapján megvizsgálta az Igazgatótanács adózott eredmény felhasználására vonatkozó javaslatát, és egyetértett azzal, hogy a Társaság 2009. évre ne fizessen osztalékot.



5. A fentiekén túlmenően a 2009. évre vonatkozóan az Audit Bizottságnak nincsen tudomása olyan ügyről, eseményről, amelyről a Közgyűlést tájékoztatnia kellene vagy arról határozathozatalt kellene kérnie.
6. Az Audit Bizottság megállapítja, hogy Gt. 311. §. (2) bekezdés és az Alapszabály 19.1 pontjaiban foglalt feladatait teljesítette.

Budapest, 2010. március 30.

Dr. Kálmán János
az Audit Bizottság elnöke