

**ARTICLES OF ASSOCIATION
GRAPHISOFT PARK SE
REAL ESTATE DEVELOPMENT**
European Company Limited by Shares

**ALAPSZABÁLY
GRAPHISOFT PARK SE INGATLANFEJLESZTŐ**
Európai Részvénytársaság

NAME AND REGISTERED OFFICE OF THE COMPANY

1. The name of the Company:

Graphisoft Park SE Ingatlanfejlesztő Európai Részvénytársaság
Abbreviated name: Graphisoft Park SE
The name in English: Graphisoft Park SE Real Estate Development European Company Limited by Shares
Abbreviated name in English: Graphisoft Park SE.

2. Registered office: H-1031 Budapest, Záhony u. 7., Graphisoft Park 1.

TERM AND OBJECTS OF THE COMPANY

3. The Company is founded for an indefinite term and operates as a public European Company.

4. The activities of the Company are as follows (according to TEAOR categories):

68.20'08 Renting and operating of own or leased real estate (main business activity)
41.10'08 Development of building projects
41.20'08 Construction of residential and non-residential buildings
63.99'08 Other information service activities n.e.c.
68.10'08 Buying and selling of own real estate
68.32'08 Management of real estate on a fee or contract basis
70.10'08 Activities of head offices
70.21'08 Public relations and communication activities
70.22'08 Business and other management consultancy activities
74.90'08 Other professional, scientific and technical activities n.e.c.
77.40'08 Leasing of intellectual property and similar products, except copyrighted works
81.10'08 Combined facilities support activities
82.30'08 Organisation of conventions and trade shows
82.99'08 Other business support service activities n.e.c.

SHARE CAPITAL AND SHARES OF THE COMPANY

5. Share capital

5.1 €212,633.48 (i.e. Two hundred twelve thousand six hundred thirty three euros and forty eight cents).

5.2 The capital of the company, its maintenance and changes thereto, together with its shares and other securities shall be governed by the provisions of the Hungarian law applicable in accordance with the seat of the company.

6. Shares

6.1 The share capital consists of 10,631,674 (i.e. ten million six hundred and thirty-one thousand and six hundred and seventyfour) dematerialized registered ordinary shares of €0.02 (i.e. two cents) nominal value, each representing equal and identical rights. The shares are fully paid.

6.2 Shares issued (delivered or credited on a securities account) prior to the registration of the Company or of the increased capital by the competent Court of Registration or prior to the full payment of the share capital or the issue price of the shares shall be null and void.

6.2.1 As a minimum requirement the dematerialized shares shall bear the following information:

A TÁRSASÁG CÉGNEVE ÉS SZÉKHELYE

1. A Társaság neve:

Graphisoft Park SE Ingatlanfejlesztő Európai Részvénytársaság
rövidített neve: Graphisoft Park SE
angolul: Graphisoft Park SE Real Estate Development European Company Limited by Shares
rövidített angol neve: Graphisoft Park SE

2. A Társaság székhelye: H-1031 Budapest, Záhony u. 7. Graphisoft Park 1.

A TÁRSASÁG TARTAMA ÉS TEVÉKENYSÉGI KÖRE

3. A Társaság határozatlan időre alakult és nyilvános európai részvénytársaságként működik.

4. A Társaság tevékenységi köre (TEAOR szerint):

68.20'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése (Főtevékenység)
41.10'08 Épületépítési projekt szervezése
41.20'08 Lakó és nem lakó épület építése
63.99'08 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
68.10'08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
68.32'08 Ingatlankezelés
70.10'08 Üzletvezetés
70.21'08 PR, kommunikáció
70.22'08 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
74.90'08 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
77.40'08 Immateriális javak kölcsönzése
81.10'08 Építményüzemeltetés
82.30'08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
82.99'08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás

ALAPTŐKE ÉS RÉSZVÉNYEK

5. A Társaság alaptőkéje

5.1 212.633,48 Euro, azaz Kettőszáztizenkettőezer-hatszázharminchárom Euro és Negyvennyolc eurocent.

5.2 A Társaság alaptőkéjére, annak fenntartására és változásaira, valamint a részvényekre és más hasonló értékpapírokra a Társaság székhelye szerint alkalmazandó magyar jog rendelkezései irányadóak.

6. A Társaság részvényei

6.1 A Társaság alaptőkéje 10.631.674 db, azaz Tízmillió hatszázharmincegyezer-hétszázhetvennégy darab, egyenként 0.02 Euro azaz kettő eurocent névértékű, névre szóló, egyenlő és azonos tagsági jogokat megtestesítő dematerializált tőzsrészvényből áll. Az alaptőke teljes egészében be van fizetve.

6.2 Az a részvény, amelyet a Társaságnak vagy a felemelt alaptőkének a cégjegyzékbe történő bejegyzése és az alaptőke, illetve a részvények kibocsátási értékének teljes befizetése előtt állítanak ki (adnak át a részvényesnek vagy írnak jövő értékpapírszámláján), semmis.

6.2.1 A dematerializált részvény legalább a következőket tartalmazza:

- (a) the name and seat of the Company;
- (b) the rights attached to the shares as set out in the Articles of Association;
- (c) the nominal value of the share and the fact that it is registered;
- (d) the date of issuance, amount of share capital and number of shares issued;
- (e) the name of the persons who signed the document issued by the Company and placed at the Központi Elszámolóház és Értéktár (Budapest) Zrt. ("KELER");
- (f) the security identification code of the share.

6.2.2 The document placed at KELER shall contain the following information:

- (a) each required particulars of shares specified by law, except the shareholders' name;
- (b) the decision on the issuance;
- (c) total nominal value of the entire series issued;
- (d) the number of issued shares;
- (e) and the signatures of two members of the Board of Directors of the Company.

6.3 The ordinary shares of the Company are dematerialized registered securities.

6.4 In the event the General Meeting or, as the case may be, the Board of Directors of the Company approves a share capital increase by way of issuance of new shares, the contribution shall be due in accordance with a timetable established by the General Meeting or, as the case may be, the Board of Directors in accordance with applicable legal rules. In the event that the person who declared his/her intention to purchase the shares or subscribed shares fails to provide his/her undertaken contribution in accordance with such timetable, the Board of Directors shall notify such shareholder, which notice shall request payment of his/her contribution within 30 days, and shall inform the shareholder that failure to do so will result in termination of the ownership rights regarding these shares. The shareholder whose legal relationship has been terminated this way is responsible for the damages caused to the Company by his/her failure to provide the contribution in accordance with the general rules of civil law.

REGISTER OF SHARES AND EXERCISE OF SHAREHOLDERS' RIGHTS

7. Register of Shares

7.1 The Board of Directors shall keep a Register of Shares of all registered shareholders and nominees, containing as a minimum the following information in respect of each such shareholder:

- (a) Name of the shareholder / nominee / (or both, if it is so required by law, in the case of jointly owned shares, the name of the joint representative);
- (b) Registered office (address) of the shareholder / nominee/ (or both, if it is so required by law, in the case of jointly owned shares, the registered office/address of the joint representative);
- (c) Number of shares held by the shareholder.

Upon written request by a shareholder, the Board of Directors shall issue an extract of the Register of Shares containing data in respect of that shareholder.

7.2 The Board of Directors of the Company may appoint a clearinghouse, an investment enterprise or a financial institution to administer the Register of Shares. Notice of this appointment, contacts of the appointed and access information must be published in the Company Gazette (in Hungarian: Cégekülönlöny) and on the homepage of the Company.

- (a) a Társaság cégnevét és székhelyét,
- (b) a részvényhez fűződő, az Alapszabályban meghatározott jogokat;
- (c) a névre szóló részvény névértékét;
- (d) a kibocsátás időpontját, az alaptőke nagyságát és a kibocsátott részvények számát;
- (e) a Társaság által részvénykibocsátásról kiállított és a Központi Elszámolóház és Értéktár (Budapest) Zrt.-ben ("KELER") elhelyezett okiraton szereplő cégszerűen aláírók nevét,
- (f) a részvény értékpapír kódját.

6.2.2 A részvénykibocsátásról kiállított és a KELER-nél elhelyezett okirat tartalmazza:

- (a) a részvényesek neve kivételével a részvény jogszabályban meghatározott valamennyi tartalmi kellékét;
- (b) a kibocsátásról szóló döntést;
- (c) a kibocsátott teljes sorozat össznévértékét;
- (d) a kibocsátott részvények számát; és
- (e) a Társaság Igazgatótanácsa két tagjának aláírását.

6.3 A Társaság többszörös részvényei dematerializált névreszülő értékpapírok.

6.4 Abban az esetben, ha a Társaság közgyűlése vagy, adott esetben, Igazgatótanácsa új részvények forgalomba hozatala útján történő alaptőke-emelést határoz el, a vagyoni hozzájárulást a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően az alaptőke-emelésre vonatkozó közgyűlési, illetve igazgatótanács határozatban megállapított határidőn belül kell rendelkezésre bocsátani. Ennek elmulasztása esetén az Igazgatótanács harminc (30) napos határidő kifizetésével teljesítésre hívja fel a vételi szándéknyilatkozatot tett vagy a részvényt jegyzett személyt és figyelmezteti, hogy a teljesítés elmulasztása az adott részvények vonatkozásában a tagsági jogviszony megszűnését eredményezi. Az a részvényes, akinek tagsági joga így szűnt meg, a vagyoni hozzájárulás teljesítésének elmulasztása miatt a Társaságnak okozott kárért a polgári jog általános szabályai szerinti felelősséggel tartozik.

A RÉSZVÉNYKÖNYV ÉS A RÉSZVÉNYESI JOGOK GYAKORLÁSA

7. Részvénykönyv

7.1 Az Igazgatótanács a részvényesekről, illetve a részvényesi meghatalmazottakról Részvénykönyvet vezet, amely valamennyi részvényesre vonatkozóan legalább a következőket tartalmazza:

- (a) a részvényes/részvényesi meghatalmazott (jogszabályban meghatározott esetben mindkettő, közös tulajdonban álló részvény esetén a közös képviselő) cége/neve;
- (b) a részvényes/részvényesi meghatalmazott (nominee) (jogszabályban meghatározott esetben mindkettő, közös tulajdonban álló részvény esetén a közös képviselő) székhelye/lakcíme;
- (c) a részvényes részvényeknek darabszáma.

Az Igazgatótanács a részvényes írásbeli kérésére a Részvénykönyvből a részvényesre vonatkozó adatokról kivonatot készít.

7.2 A Társaság Igazgatótanácsa a Részvénykönyv vezetésére elszámolóháznak és befektetési vállalkozásnak, pénzügyi intézménynek megbízást adhat. A megbízás tényét, a megbízott adatait, valamint a betekintésre vonatkozó információkat a Cégekülönlönyben és a Társaság honlapján közzé kell tenni.

7.3 The person whose name is registered in the Register of Shares shall be regarded as the shareholder of the Company as long as no evidence to the contrary exists. In case the shareholder is represented by a nominee, the Register of Shares shall record the name of the shareholder's representative who might be obliged – as prescribed in the Capital Market Act (Act CXX of 2001) – to name the shareholder represented.

7.4 As evidence of ownership, the Board of Directors shall accept the ownership certificate issued as of the relevant date by KELER or the custody upon KELER confirmation.

7.5 In the event of a change in its data contained in the Register of Shares the shareholder shall immediately notify the Board of Directors and supply information on the changes. If the shareholder fails to comply with this provision the shareholder shall be liable for all the loss and damage arising out of or in connection with that non-compliance.

7.6 Registration in the Register of Shares shall be concluded

- (i) while fulfilling the reporting duty to the custodian as required by laws governing business associations
- (ii) through the process of verifying the shareholders and their holdings in accordance with the General Business Regulations of KELER,
- (iii) if the person who is applying for registration in the Register of Shares submits the information set forth in Section 7.1. and the ownership certificate referred to in section 7.4. In case the registration in the Register of Shares is concluded upon matching the owners in accordance with (ii) above, previous data of the Register of shares shall be simultaneously deleted.

7.7 The provisions applicable to the Register of Shares shall apply also in case the ownership of the share has been changed by other means than by means of a transfer of shares.

TRANSFER OF SHARES

8. Transfer of Shares

8.1 Ownership of shares is freely transferable without restrictions – except as in 8.2. – Ownership of dematerialized ordinary shares is transferred by debiting the securities account of the seller and crediting the securities account of the purchaser.

8.2 For the acquisition of an interest in the Company exceeding 33% or, in the case set out in Section 68 (1) of the Capital Market Act 25%, a public purchase offer must be made in accordance with the Capital Market Act.

8.3 The Board of Directors is obliged to deny the registration into the Register of Shares when the acquisition of an interest in the Company takes place in breach of the regulations of the Capital Market Act regarding the acquisition of interest in public companies. In such a case the shareholders rights cannot be exercised vis-a-vis the Company. The acquirer shall alienate those shares embodying voting rights in excess of 33% or 25%, respectively, of the voting rights of the Company within sixty days from the day of the acquisition or from the date of the resolution of the Hungarian Financial Supervisory Authority ("HFSA") determining the consequences of the unlawful acquisition of influence in a public company.

8.4 In case of a public purchase offer:

- (a) the offeror must hire an investment enterprise in accordance with the Capital Market Act to manage the implementation of the acquisition of influence;

7.3 Az a személy, akinek a neve a Részvénykönyvben szerepel, ellenkező bizonyításig a Társaság részvényesének tekintendő. Részvényesi meghatalmazott esetén a Részvénykönyv a részvényesi meghatalmazott nevét tartalmazza, a részvényes személyéről – a tőkepiacról szóló 2001. évi CXV. törvényben (Tpt.) meghatározott esetekben és módon – a nominee nyilatkozik.

7.4 Az Igazgatótanács köteles a megfelelő időpontra a KELER vagy az értékpapír-számlavezető által a KELER igazolása alapján kiállított tulajdonosi igazolást a részvény tulajdonjogának igazolásaként elfogadni.

7.5 A Részvénykönyvbe bejegyzett adatainak megváltozása esetén a részvényes köteles haladéktalanul értesíteni az Igazgatótanácsot és nyilatkozni az új adatokról. Amennyiben a részvényes ezt a kötelezettségét elmulasztja, úgy az ebből eredő vagy ezzel okozott károkért minden felelősség a részvényt terheli.

7.6 Részvénykönyvi bejegyzésre az alábbi módokon kerülhet sor:

- (i) a gazdasági társaságokra vonatkozó jogszabályi rendelkezések szerint, az értékpapír-számlavezető számára előírt bejelentési kötelezettség teljesítése során,
- (ii) a KELER Általános Üzletszabályzatában meghatározott tulajdonosi megfeleltetés útján,
- (iii) a Részvénykönyvbe bejegyzést kérő személy eljárása alapján, melynek során köteles a 7.1. pont szerinti adatokat megadni, és 7.4. pont szerinti tulajdonosi igazolást bemutatni. Amennyiben a részvénykönyvi bejegyzésre az (ii) pont szerinti tulajdonosi megfeleltetés útján kerül sor, úgy a Részvénykönyvben szereplő korábbi bejegyzések egyidejűleg törlésre kerülnek.

7.7 A Részvénykönyvre vonatkozó rendelkezések abban az esetben is alkalmazandók, ha a részvény feletti tulajdonjog nem átruházás útján változott meg.

A RÉSZVÉNYEK ÁTRUHÁZÁSA

8. A részvények átruházása

8.1 A Társaság részvényei – kivéve a 8.2. pontban foglaltakat – szabadon átruházhatók. Az átruházás az eladó értékpapírszámlájának megterhelésével és a vevő értékpapírszámláján történő jóváírással történik.

8.2 A Társaságban 33%-ot, Tpt. 68. § (1) bekezdésében meghatározott esetben 25%-ot meghaladó mértékű befolyás megszerzésére csak a Tpt. szerinti nyilvános vételi ajánlat keretében kerülhet sor.

8.3 Az Igazgatótanács köteles megtagadni a Részvénykönyvbe történő bejegyzést abban az esetben, ha a befolyásszerzésre a Tpt.-nek a nyilvánosan működő részvénytársaságban történő befolyásszerzésre vonatkozó szabályaitól eltérő módon került sor. Ebben az esetben a Társasággal szemben a tagsági jogok nem gyakorolhatóak. A befolyást szerző a 33 %, illetve a 25 %-ot meghaladó mértékű szavazati jogot megtestesítő részvényeit köteles a szerzést vagy a Pénzügyi Szervezetek Állami Felügyelete ("Felügyelet") a Tpt.-nek a nyilvánosan működő részvénytársaságban történő befolyásszerzésre vonatkozó szabályaitól eltérő befolyásszerzés következményeit megállapító határozatának meghozatalát követő hatvan napon belül elidegeníteni.

8.4 Nyilvános vételi ajánlat esetén:

- (a) az ajánlattevőnek a befolyásszerzés lebonyolítására a Tpt. szerinti befektetési szolgáltatót kell megbízni;
- (b) az ajánlattevőnek a Társaság jövőbeni működésére

(b) the offeror, in accordance with the regulations of the Capital Market Act, must prepare a plan for the Company's future operation and if the offeror is a foreign or a domestic business organization, it must prepare a report of its business activity;

(c) the public purchase offer has to be approved by the HFSA;

(d) the period for the acceptance of the public purchase offer shall be at least 30 and not more than 65 days. The first day of the acceptance period of the public purchase offer cannot be earlier than the second and cannot be later than the fifth day from the date of the publication of the announcement regarding the HFSA's approval of the public purchase offer;

(e) the public purchase offer shall be made for all of the shares representing voting rights and for all of the shareholders holding shares representing voting rights;

(f) during the acceptance period those shareholders who accept the offer shall transfer their shares to a credit institution or an investment company, respectively, to be designated by the Board of Directors in Budapest where the payment of the purchase price will take place. The offeror has to confirm the availability of the purchase price or its coverage according to the relevant legal stipulations;

(g) the purchase price shall not be less than the price calculated according to the relevant provisions of the Capital Market Act;

(h) upon request of the offeror, the Board of Directors is entitled, but not obliged, to disclose information concerning the operation of the Company to the offeror. Such information shall be handled by the offeror, his proxy and the investment enterprise in compliance with the provisions on business secrets and securities related secrecy obligations and the prohibition of insider dealing;

(i) the offeror must purchase all the offered shares except if the offeror and the connected persons, as defined by the Capital Market Act, do not acquire influence in excess of 50% in the Company and the offeror stipulated the right of rescission for such a case. It is prohibited to discriminate among shareholders in relation to their exercising rights in the course of the acceptance of the purchase offer;

(j) the contract between the offeror and the shareholder submitting the declarations of acceptance shall come into existence on the last day of the period open for the submission of the declaration of acceptance, except if the necessary competition supervisory proceeding has not yet completed on that day. In the latter case the contract comes into existence on the day of the granting of the competition supervisory authority's approval;

(k) the offeror shall pay the purchase price within 5 days of the last day of the acceptance period of the purchase offer. In the case of a competition supervisory proceeding, this deadline shall commence on the day of the granting of the competition supervisory authority's approval.

8.5 The Board of Directors shall form an opinion on the purchase offer to the shareholders and publish it in accordance with the rules of the Capital Market Act. The Board of Directors shall appoint an independent financial advisor, at the Company's costs, to evaluate the purchase offer. The report on the evaluation of such an expert must be published by the Board of Directors in the same way as the Board of Directors has published its own opinion on the purchase offer.

8.6 The shareholders of the Company – firstly the shareholders belonging to a share series identical to that one to be issued hereunder, then owners of convertible bonds and the owners of bonds with subscription rights, in this order -, shall have the right to purchase a number of shares equal to their pro rata interest in the share capital of the Company in the event of a capital increase by cash contribution of the Company, whether such capital increase is a public offering (the "Preferential Rights") or a private placement ("Participation Rights" together with "Preferential Rights" are "Priority Rights"). Only shareholders of record in the Register of Shares at the time of Notice, as defined below, and at the time of exercise of Priority Rights, shall be entitled to exercise their Priority Rights. The determination of

vonatkozóan a Tpt. szerinti működési tervet kell készítenie, illetve ha az ajánlattevő gazdálkodó szervezet, akkor gazdasági tevékenységéről jelentést kell készítenie;

(c) a vételi ajánlatot a Felügyeletnek jóvá kell hagynia;

(d) a vételi ajánlat elfogadására nyitva álló határidő legalább 30, legfeljebb 65 nap lehet. Az elfogadó nyilatkozatok megtételére nyitva álló határidő kezdőnapja nem lehet korábbi időpont, mint a Felügyelet nyilvános vételi ajánlatot jóváhagyó határozatának közzétételére vonatkozó hirdetmény megjelenését követő második nap, és nem lehet későbbi időpont, mint a közzétételt követő ötödik nap.

(e) A nyilvános vételi ajánlatot a Társaság valamennyi szavazati jogot megtestesítő részvényére, illetőleg valamennyi szavazati joggal rendelkező részvényesének kell megtenni.

(f) Az ajánlati kötöttség ideje alatt az ajánlatot elfogadó részvényesek kötelesek részvényeiket ahhoz az Igazgatótanács által kijelölt budapesti székhelyű hitelintézethez vagy befektetési társasághoz transzferálni, ahol majd a vételár kifizetése történik. Az ajánlattevő a vételár összegének, illetve fedezetének rendelkezésre állását a vonatkozó jogszabályi előírások szerint köteles igazolni.

(g) A vételi ajánlatban az ajánlat tárgyát képező részvényeknek ellenértéke nem lehet kevesebb, mint a Tpt. Vonatkozó előírásai alapján meghatározott összeg.

(h) Az ajánlattevő megkeresésére a Társaság Igazgatótanácsa jogosult, de nem köteles a Társaság működésérvonatkozó információt az ajánlattevő részére átadni. Az ilyen információt az ajánlattevő, az ajánlattevő meghatalmazottja, valamint a forgalmazó köteles az üzleti titokra, az értékpapírtitokra, valamint a bennfentes kereskedelem tilalmára vonatkozó szabályoknak megfelelően kezelni.

(i) Az ajánlattevő valamennyi felajánlott részvényt köteles megvásárolni, kivéve, ha az elfogadó nyilatkozatok alapján az ajánlattevő, illetve a Tpt-ben meghatározott kapcsolt személyek nem szereznek a Társaságban ötven százalékot meghaladó befolyást és a vételi ajánlat erre az esetre tartalmazta az elállás jogának fenntartását. Tilos a részvényesek között a vételi ajánlat elfogadására vonatkozó jogosultság gyakorlása során hátrányos megkülönböztetést tenni.

(j) Az ajánlattevő és az elfogadó nyilatkozatot tevő részvényes között a részvény-átruházási szerződés az elfogadó nyilatkozat megtételére nyitva álló határidő zárónapján jön létre, kivéve, ha az esetlegesen szükséges versenyfelügyeleti eljárás ezen a napon még nem zárult le. Ez utóbbi esetben a szerződés a verseny-felügyeleti engedély megadásának napján jön létre.

(k) Az ajánlattevő az ellenérték teljesítésére a vételi ajánlat elfogadására nyitva álló határidő zárónapját – versenyfelügyeleti eljárás esetén a verseny-felügyeleti engedély megadásának napját - követő 5 munkanapon belül köteles.

8.5 Az Igazgatótanács köteles a vételi ajánlatot véleményezni és azt a részvényesek számára a Tpt-ben meghatározott módon közzétenni. Az Igazgatótanács köteles a vételi ajánlat értékelésével a Társaság költségén független pénzügyi szakértőt megbízni. A szakértői értékelést az Igazgatótanács a saját véleményével azonos módon teszi közzé.

8.6 A Társaság alaptőkéjének pénzbeli hozzájárulás útján történő megemlése esetén a Társaság részvényesei - ezen belül első helyen a forgalomba hozott részvényekkel azonos részvénytörzshez tartozó részvényekkel rendelkező részvényesek, majd az átváltoztatható, illetve a jegyzési jogot biztosító kötvények tulajdonosai – a Társaságban meglévő tulajdoni hányaduk arányában jogosultak új részvényeket szerezni mind az új részvényeknek nyilvános forgalomba hozatalával történő kibocsátása során ("Jegyzési Elsőbbség"), mind pedig az új részvényeknek zártkörű forgalomba hozatalával történő kibocsátása esetén ("Részvételi Jog") (a Jegyzési Elsőbbség és a Részvételi Jog együtt "Elsőbbségi Jogok"). Az Elsőbbségi Jogok gyakorlására csak az a részvényes

such shareholders' pro rata right shall be based on the total nominal value of shares owned by each shareholder as recorded in the Company's Register of Shares at the date of Notice, as defined below. In connection with a capital increase effected by means of a private placement or a public offering, the exercise of the shareholders' Priority Rights shall be subject to the following procedural rules:

- (a) the Board of Directors shall notify shareholders of a capital increase effected by means of a private placement, through publication in the Company Gazette within 30 days from the decision on capital increase by cash contribution of the Company, at the latest, (the "Participation Rights Notice"). The Participation Rights Notice shall specify: (i) the nature and the amount of the capital increase (including the nominal- and issue price of the shares to be subscribed); and (ii) the term of a minimum 15 days (including opening and closing dates) and conditions for the exercise of the shareholders' Participation Rights, including a specific term for the submission of the shareholders' Declaration of Intent, as defined below.
- (b) the Board of Directors shall notify shareholders of the capital increase effected by means of a public offering, through publication in the Company Gazette within 30 days from the decision on capital increase by cash contribution of the Company, at the latest, (the "Preferential Rights Notice" and, together with the Participation Rights Notice, the "Notice"). The Preferential Rights Notice shall specify:
 - (i) the nature and the amount of the capital increase (including the nominal- and issue price of the shares to be subscribed); and
 - (ii) the term of a minimum 15 days (including opening and closing dates) and conditions for the exercise of the shareholders' Priority Rights, including a specific term for the submission of the shareholders' Declaration of Intent, as defined below.
- (c) Upon the request of the shareholder of bond owner by email, the Company shall inform such person by email of the terms of exercise of the Priority Rights.
- (d) Shareholders or bond owners interested in exercising their Priority Rights shall declare in writing their intention to do so under the terms and within the deadline set forth in the applicable Notice ("Declaration of Intent").
- (e) The Declaration of Intent shall include the nominal value, number and issue price of the shares to be subscribed, as well as the irrevocable undertaking of the shareholder or bond owner to subscribe such number of shares defined in the Declaration of Intent, and to pay the issue price of such shares as specified in the resolution of the shareholders' meeting.
- (f) Any shareholder not providing his Declaration of Intent within the deadline set forth in the applicable Notice shall be deemed to have waived his Priority Right in connection with the notified capital increase.
- (g) The Priority Rights of a shareholder or a bond owner – with respect to the subscription order specified above – may be exercised pro rata based on the number of shares pro rata based on the number of shares owned by such shareholder or bond owner (a bond owner may exercise its Priority Right in proportion to the number of shares it received upon the conversion of the convertible bonds or, in the event of bonds with a subscription right, the exercise of such subscription right is in proportion to the number of shares that would be created as a result of the simultaneous exercise of the rights attached to all convertible bonds and bonds with a subscription right, including those shares which have already been issued). If the exercise of Priority Rights results in a situation where the distribution of the shares would result in a fractional number, the number of shares to be acquired by the shareholder shall be rounded down to the nearest whole number of shares providing that if any of the shareholders would be entitled to less than one share based on the number of shares it owns, then such shareholder shall not receive any share based on such distribution procedure). The remaining shares shall be divided so

jogosult, aki az alább meghatározott Értesítés időpontjában, valamint az Elsőbbségi Jog gyakorlásakor is be van jegyezve a Részvénykönyvbe. A tulajdoni hányad arányában gyakorolható Elsőbbségi Jog mértéke az alább meghatározott Értesítés időpontjában a Társaság Részvénykönyvében a részvényes tulajdonaként megjelölt részvények össznévértékén alapszik. Új részvények zártkörű vagy nyilvános forgalomba hozatalával történő alaptőke-emelés esetén a részvényesek az alábbi eljárási rend alapján gyakorolhatják az Elsőbbségi Jogokat:

- (a) Zártkörű alaptőke-emelés esetén az Igazgatótanács köteles a Céglapjában történő közzététel útján legkésőbb a pénzügyi hozzájárulás útján történő alaptőkeemelés elhatározását követő 30 napon belül értesíteni a részvényeseket az alaptőke-felemeléséről ("Részvételi Jogra vonatkozó Értesítés"). A Részvételi Jogra vonatkozó Értesítésben meg kell határozni (i) az alaptőke-emelés módját és nagyságát (így a jegyezhető részvények név-, illetve kibocsátási értékét) és (ii) a Részvételi Jogok gyakorlásának – legalább 15 napos - határidejét (kezdő- és zárónapját) és feltételeit, ideértve az alább definiált részvényesi Nyilatkozat megtételének határidejét is.
- (b) Nyilvános alaptőke-emelés esetén az Igazgatótanács köteles a Céglapjában történő közzététel útján legkésőbb a pénzügyi hozzájárulás útján történő alaptőkeemelés elhatározását követő 30 napon belül tájékoztatni a részvényeseket az alaptőke-felemeléséről ("Jegyzési Elsőbbségre vonatkozó Értesítés") (a Jegyzési Elsőbbségre vonatkozó Értesítés és a Részvételi Jogra vonatkozó Értesítéssel együtt: "Értesítés"). A Jegyzési Elsőbbségre vonatkozó Értesítésben meg kell határozni (i) az alaptőkeemelés módját és nagyságát (így a jegyezhető részvények név- illetve kibocsátási értékét); és (ii) az Elsőbbségi Jogok gyakorlásának – legalább 15 napos - határidejét (kezdő- és zárónapját) és feltételeit, ideértve az alább definiált részvényesi Nyilatkozat megtételének határidejét is.
- (c) A Társaság a részvényes vagy kötvénytulajdonos ez irányú, elektronikus levélben közölt kérése esetén, az Elsőbbségi Jog gyakorlásának feltételeiről elektronikus levélben is tájékoztatást ad.
- (d) Az Elsőbbségi Jogokat gyakorolni kívánó részvényesek vagy kötvénytulajdonosok a vonatkozó Értesítésben meghatározott módon, határidőn belül írásban kötelesek nyilatkozni Elsőbbségi Joguk gyakorlására irányuló szándékukról ("Nyilatkozat").
- (e) A Nyilatkozatnak tartalmaznia kell a lejegyezni vagy átvenni kívánt részvények névértékét, darabszámát és kibocsátási értékét, valamint a részvényes vagy kötvénytulajdonos visszavonhatatlan kötelezettségvállalását a Nyilatkozatban meghatározott részvények jegyzésére vagy átvételére, illetve kibocsátási értéküknek a közgyűlési határozatban foglaltak szerinti megfizetésére.
- (f) Amennyiben a részvényes a vonatkozó Értesítés által meghatározott határidőn belül nem nyújtja be Nyilatkozatát, akkor úgy kell tekinteni, hogy az adott alaptőke-emelés tekintetében Elsőbbségi Jogával nem kíván élni.
- (g) A részvényes vagy a kötvénytulajdonos Elsőbbségi Joga – a jelen pontban meghatározott sorrendiségre figyelemmel - tulajdoni hányad arányában gyakorolható (a kötvénytulajdonos Elsőbbségi Jogát olyan arányban gyakorolhatja, amilyen arányban az átváltoztatható kötvénye átváltása illetve a jegyzési jogot biztosító kötvény esetén a jegyzési joga gyakorlása alapján a kötvénytulajdonost megillető részvények száma aránylik ahhoz a részvénytulajdonhoz, amely valamennyi átváltoztatható és jegyzési jogot biztosító kötvényhez kapcsolódó jog egyidejű gyakorlása esetén keletkezne, ideértve a már kibocsátott részvényeket is). Amennyiben az Elsőbbségi Jog gyakorlásánál az elosztás következtében töredék részvénytulajdon keletkezne, akkor a részvényeseknek jutó részvénytulajdonot a legközelebbi egész részvényig lefelé kell kerekíteni azzal, hogy ha valamely részvényes a tulajdoni hányada alapján egynél kevesebb részvényre lenne jogosult, akkor ezen elosztás alapján nem kap részvényt. A kerekítés következtében fennmaradó részvények elosztása úgy történik, hogy a Társaság sorrendiség alapján érintett és Elsőbbségi

that those shareholders of the Company - being affected by the subscription order and having exercised their pre-emption rights - who received less shares due to the rounding procedure shall be ranked based on the total nominal value of their shares, so that the first in line will be such shareholder who owns the least shares in terms of value, while the bigger shareholders will be at the end of such line. The shareholders shall receive the shares – one by one, in this order – as long as the shares issued for subscription to the beneficiaries exercising their Priority Rights last.

8.7 The general meeting of the Company – upon the written proposal of the Board of Directors with a voting majority of three quarters– may exclude the exercise of the Priority Rights . The general meeting shall discuss the proposal on the exclusion of the exercise of Priority Rights together with the proposal on the capital increase (except for the capital increase by the Board of Directors), but shall resolve on these issues separately. The separate resolution's validity requires the affected shareholders' three-quarters majority approval. In case the affected shareholders are the same shareholders approving the original general meeting resolution, approving only one resolution is sufficient. The proposal of the Board of Directors on the exclusion of the exercise of Priority Rights shall include the following:

- (a) reason for the capital increase;
- (b) proposed nominal- and issue values of the shares to be issued through the capital increase;
- (c) detailed reasoning of exclusion of the exercise of the Priority Rights, including the advantages for the Company as a result of the exclusion;
- (d) in the event of a private placement, the introduction of person(s) being authorized to take over the shares; and
- (e) modification of voting rights, following the capital increase, of the shareholders owning shares issued prior to the capital increase. The Board of Directors shall publish its proposal hereunder for the Company's shareholders a minimum of 15 days before the date of such general meeting deciding on the exclusion of the exercise of the Priority Rights.

GENERAL MEETING, VOTES

9. General Meeting

The General Meeting is the principal body of the Company, which comprises all the shareholders. The following activities shall fall within the exclusive authority of the General Meeting:

- a) decision on the establishment of an amendment to these Articles, unless otherwise provided by law or prescribed by these Articles according to law;
- (b) decision on the change of the form of operation of the Company;
- (c) decision on the transformation or termination of the Company without legal successor;
- (d) electing and dismissing the members of the Board of Directors and members of the Audit Committee within, the auditor, and determining their remuneration, including their service as members of the committees of the Board of Directors;
- (e) approval of the annual financial report prepared according to the Accounting Act, including a decision on the appropriation of after-tax profits;
- (f) decision to pay interim dividends, unless otherwise provided by law or by these Articles warranted by law;
- (g) variation of the rights attached to a certain series of shares and the transformation of categories or classes of shares;
- (h) decision – in conformity with the law or with these Articles warranted by law – on the issue of convertible bonds or bonds with subscription rights;
- (i) decision in conformity with the law or with these Articles warranted by law – on the acquisition of the shares of the Company by the Company itself–and on the acceptance of a

Jogával élő azon részvényeseit, akik a lefele kerekítés miatt kevesebb részvényt kaptak, részvényeik össznévértéke alapján sorba rendezik oly módon, hogy a legkisebb részvénytulajdonnal rendelkező részvényesek kerülnek a sor elejére, míg a legnagyobb részvényesek kerülnek a sor végére, majd a részvényesek a sorrendnek megfelelően kapnak egy egész részvényt mindaddig, amíg az Elsőbbségi Jogukat gyakorló jogosultakat megillető újonnan kibocsátott részvények el nem fogynak.

8.7 A Társaság közgyűlése (az Igazgatótanács írásbeli előterjesztése alapján három-negyedes szavazattöbbséggel) az Elsőbbségi Jogok gyakorlását kizárhatja. Az Elsőbbségi Jogok gyakorlásának kizárásra vonatkozó előterjesztést a közgyűlés az alaptőke felemelésére vonatkozó javaslattal együttesen köteles megtárgyalni (kivéve az Igazgatótanács általi alaptőkeemelés esetén), de arról külön köteles határozatot hozni. Ezen külön határozat érvényességi feltétele, hogy ahhoz az érintett részvényesek külön is hozzájáruljanak, három-negyedes szavazattöbbséggel. Amennyiben az érintett részvényesek megegyeznek a közgyűlési határozatot meghozó részvényesekkel, úgy elegendő egy határozatot hozni. Az Elsőbbségi Jogok gyakorlásának kizárására irányuló igazgatótanácsi előterjesztés az alábbiakat tartalmazza:

- (a) az alaptőke-emelés indokát;
- (b) az alaptőke-emelés útján kibocsátott részvények tervezett név- és kibocsátási értékét;
- (c) az Elsőbbségi Jogok gyakorlása kizárásának részletes indoklását, ideértve a kizárás következtében a Társaságnál jelentkező előnyöket;
- (d) zártkörben történő alaptőke-emelés esetén a részvények átvételére jogosított személy(ek) bemutatását; és
- (e) az alaptőke megemelését követően az alaptőke-emelést megelőző részvényesek szavazati arányának módosulását. Az Igazgatótanács a jelen pont szerinti előterjesztést köteles legkésőbb az Elsőbbségi Jogok gyakorlásának kizárásáról döntő közgyűlés napját megelőző 15 nappal a Társaság részvényesi számára hirdetményi úton közzétenni.

KÖZGYŰLÉS, SZAVAZATOK

9. Közgyűlés

A Társaság legfőbb szerve a közgyűlés, amely a részvényesek összességéből áll. Az alábbi döntések a közgyűlés kizárólagos hatáskörébe tartoznak:

- (a) döntés - ha törvény, vagy törvény alapján jelen Alapszabály eltérően nem rendelkezik - a jelen Alapszabály megállapításáról és módosításáról;
- (b) döntés a Társaság működési módjának megváltoztatásáról,
- (c) a Társaság átalakulásának vagy jogutód nélküli megszűnésének elhatározása;
- (d) az Igazgatótanács tagjainak és közülük az Audit Bizottság tagjainak, valamint a könyvvizsgálónak a megválasztása, visszahívása, továbbá díjazásuk megállapítása, ideértve az Igazgatótanács által létrehozott bizottságokban ellátott tevékenységet is;
- (e) a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása, ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést is;
- (f) döntés – ha törvény, vagy törvény alapján jelen Alapszabály eltérően nem rendelkezik – osztalékfelőleg fizetéséről;
- (g) az egyes részvénytulajdonosokhoz fűződő jogok megváltoztatása, illetve az egyes részvényfajták, -osztályok átalakítása;
- (h) döntés törvény, vagy törvény alapján jelen Alapszabály szerint átváltoztatható vagy jegyzési jogot biztosító kötvény kibocsátásáról;
- (i) döntés törvény, vagy törvény alapján jelen Alapszabály szerint – saját részvény megszerzéséről, továbbá a saját részvényre kapott nyilvános vételi ajánlat elfogadásáról;
- (j) döntés a Társaság részvényeinek bármely tőzsdéről, illetve

public offer to purchase the Company shares owned by the Company;

(j) decision on delisting the shares of the Company from any stock exchange or any listing system;

(k) approving or amending the Management Share Option Plan of the Company (other than those amendments reserved for the Board of Directors in such Plan), ~~decision concerning the guidelines and framework for a long-term salary and incentive scheme for executive officers and executive employees;~~

(l) decision on the exclusion of the exercise of Priority Rights;

(m) decision on transferring the seat of the Company;

(n) decision on the resolution of discharge given to the Members of the Board of Directors;

(o) ~~decision on actions taken in order to interfere with a public purchase offer decision concerning the guidelines and framework for a long-term salary and incentive scheme for executive officers and executive employees;~~

(p) in case the shares of the Company are listed on the Budapest Stock Exchange, approval of the report of the Board of Directors on Corporate Governance Recommendations of the Budapest Stock Exchange;

(q) approving the control agreement defined in business legislation;

(r) deciding on all issues referred by the law or these Articles to the exclusive sphere of authority of the General Meeting.

10. Annual General Meeting

The Annual General Meeting (AGM) shall be held once a year. The following must be on the agenda of the AGM as a minimum:

(a) approval of the annual financial report prepared in accordance with the Accounting Act and the proposal of the Board of Directors on the appropriation of after-tax profits;

(b) approval of the report of the Board of Directors on the operation of the management, the financial status and business policy of the Company;

(c) approval of the Auditor's report on the annual financial report prepared in accordance with the Accounting Act; and the appropriation of after-tax profits;

(d) decision on the resolution of discharge given to the Members of the Board of Directors;

(e) approval of the report of the Board of Directors on corporate governance.

The AGM evaluates the actions of the Board of Directors, and if conditions are fulfilled, states that the Board of Directors acted on the primacy of Company interest. The resolution of the GM on the discharge of the Board of Directors stipulates the Member(s) of the Board of Directors and the relevant time period

The Board of Directors, in compliance with the set forth in the governing laws - in accordance with Section 35 - shall publish the key data of the annual report prepared pursuant to the Accounting Act and of the report of the Board of Directors, the summary of the outstanding shares and voting rights at the time of the Notice of the General Meeting, together with a summary of the proposals relating to the items on the agenda and the draft resolutions.

This provision shall also apply to the announcements of the supplemented agendas and the draft resolutions proposed by the shareholders, in case the agenda is supplemented.

11. Extraordinary General Meeting

An Extraordinary General Meeting (EGM) shall be convened upon the resolution of the Board of Directors and the Audit

jegyzési rendszerből történő kivezetésének kérelmezéséről;

(k) vezetői részvény program jóváhagyása és módosítása (ide nem értve az ilyen program által az Igazgatótanács jogaként fenntartott módosításokat), ~~vezető tisztségviselők, valamint vezető állású munkavállalók hosszú távú díjazása és ösztönzési rendszere irányelveinek meghatározása;~~

(l) döntés a jegyzési elsőbbségi jog gyakorlásának kizárásáról;

(m) döntés a Társaság székhelyének áthelyezéséről;

(n) döntés az Igazgatótanács tagjai részére megadható felmentvény tárgyában;

(o) ~~döntés a nyilvános vételi ajánlattételi eljárás megzavarására alkalmas lépésekről vezető tisztségviselők, valamint vezető állású munkavállalók hosszú távú díjazása és ösztönzési rendszere irányelveinek meghatározása;~~

(p) amennyiben a Társaság részvényei a Budapesti Értéktőzsdére bevezetésre kerültek, úgy döntés a Budapesti Értéktőzsdre Felelős Vállalatirányítási Ajánlásaira vonatkozó igazgatótanácsi jelentés elfogadásáról;

(q) döntés társasági jogi uralmi szerződés jóváhagyásáról;

(r) és döntés minden olyan kérdésben, amelyet a vonatkozó jogszabályok, illetve a jelen Alapszabály a közgyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

10. Évi rendes közgyűlés

Évi rendes közgyűlést minden évben egyszer kell tartani. Az évi rendes közgyűlés napirendjén legalább a következőknek kell szerepelnie:

(a) a Társaság számviteli törvény szerinti beszámolójának és az adózott eredmény felhasználására vonatkozó igazgatótanácsi javaslatnak az elfogadása;

(b) az Igazgatótanács ügyvezetéséről, a Társaság vagyoni helyzetéről és üzletpolitikájáról készített jelentésének elfogadása;

(c) a számviteli törvény szerinti beszámoló és az adózott eredmény felhasználásáról szóló audit bizottsági és könyvvizsgálói jelentés elfogadása

(d) döntés az Igazgatótanács tagjai részére megadható felmentvény tárgyában;

(e) döntés az Igazgatótanács felelős társaságirányítási jelentés elfogadásáról.

A közgyűlés értékeli az Igazgatótanács munkáját és amennyiben annak feltételei fennállnak, megállapítja, hogy az Igazgatótanács tagjai tevékenységüket a Társaság érdekében elsődlegessége alapján végezték. A felmentvény tárgyában hozott közgyűlési határozat tartalmazza, hogy a felmentvény mely igazgatótanácsi tag(ok), mely időszak alatt kifejtett teljesítményére vonatkozik.

Az igazgatótanács az évi rendes közgyűlés napját megelőzően, a mindenkori jogszabályi rendelkezések szerinti határidőben – a 35. pontban foglaltak szerint – nyilvánosságra hozza a számviteli törvény szerinti beszámoló tervezetének és az igazgatótanács jelentésének lényeges adatait, a közgyűlés összehívása időpontjában meglévő részvények és szavazati jogok számára vonatkozó összesítéseket, valamint a napirenden szereplő ügyekkel kapcsolatos előterjesztések összefoglalóját és a határozati javaslatokat.

Ez a rendelkezés megfelelően alkalmazandó a kiegészített napirendre és a részvényesek által előterjesztett határozati javaslatok közzétételére, ha a közgyűlés napirendjének kiegészítésére kerül sor.

11. Rendkívüli közgyűlés

Rendkívüli közgyűlés hívandó össze az Igazgatótanács, továbbá a jogszabályban meghatározott esetekben az Audit Bizottság

Committee, or the Court of Registration, or upon the request of the Auditor in the cases specified by the law, and if requested by a shareholder or shareholders representing at least 5 % of the share capital if they indicate the reason and objective of the meeting and certify their shareholder status. The Board of Directors shall publish the notice for the EGM within 15 days from the receipt of such request.

In other respects, the regulations of the Annual General Meeting shall be applied correspondingly to the Extraordinary General Meeting.

12. Notice of the General Meeting

12.1 The notice for the General Meeting shall be publicly announced by the Board of Directors in accordance with Section 35, but at least thirty (30) days – in cases stipulated in a statute 15 days - prior to the date of the proposed General Meeting or in accordance with in Section 11 above.

12.2 The published notice, or the announcement for the General Meeting shall contain:

- the name and registered office of the Company,
- the venue, date and time of the General Meeting,
- the agenda of the General Meeting,
- the conditions for exercising the shareholders' right to request additional items to be included on the agenda of the general meeting
- the conditions of attending the General Meeting and exercising voting rights, together with the conditions set forth for the proxy holders, with the warning that attending and voting is only possible by observing the regulations.
- the place and date of the reconvened General Meeting if there is no quorum
- the closing of the Register of Shares
- information on the conditions for exercising the shareholder's rights, that is a valid entry containing the shareholder's name in the Register of Shares at the closing of the Register of Shares, which does not limit the subsequent trade of shares and has no effect on the exercisement of shareholder rights on the General Meeting
- the conditions for exercising the shareholder's right to request information
- information pertaining to the time, place and manner of accessing the original and complete text of proposals and motions on the agenda of the General Meeting.

12.3 Should a capital increase be on the agenda of the General Meeting, the following shall be also indicated in the published notice for the General Meeting and the relevant public announcement: the method of the registered capital increase, the minimum amount of the increase, the draft amendment to the Articles of Association related to the capital increase, the number of the new shares to be issued, the method of issue, the nominal value and/or issue price of the shares, as well as the conditions of payment, the time allotted for making subscription orders or the end date of the subscription period.

12.4 Shareholders representing at least 1% of the voting rights may ask the Board of Directors in writing, with presenting the reasoning, to include a particular issue on the agenda of the convened General Meeting. The minority shareholders may exercise this right not exceeding the deadlines set forth in the governing laws, from the time of the announcement of the General Meeting. The Board of Directors must include the motion on the agenda of the General Meeting and publish it before the deadline set forth in the governing laws, in accordance with Article 35.

12.5 Shareholders representing at least 1% of the voting rights may submit a proposal for resolution in writing to the Board of Directors in respect of the agenda. The minority shareholders

vagy a Cégbíróság határozata, illetve a könyvvizsgáló kérése esetén, valamint a jegyzett tőke 5 %-át képviselő részvényes vagy részvényesek kérelmére, ha azt az ok és a cél írásbeli megjelölésével, részvényesi mivoltuk igazolása mellett kéri. Az Igazgatótanács a közgyűlési hirdetményt az ilyen kérés kézhezvételétől számított 15 napon belül köteles közzétenni.

Egyebekben a rendkívüli közgyűlésre az évi rendes közgyűlés szabályait kell megfelelően alkalmazni.

12. A közgyűlés összehívása

12.1 A közgyűlésre szóló meghívót a Társaság hirdetményeire meghatározott módon, a tervezett közgyűlést legalább 30, jogszabályban meghatározott esetben 15 nappal megelőzően, illetve a 11. pont vonatkozó rendelkezéseivel összhangban az Igazgatótanács nyilvánosan közzéteszi a 35. pontban foglaltak szerinti módon.

12.2. Minden közgyűlési meghívónak, illetve hirdetménynek tartalmaznia kell

- a Társaság cégnevét és székhelyét;
- a közgyűlés helyét és időpontját;
- a közgyűlés napirendjét;
- a részvényesnek a közgyűlés napirendjének kiegészítésére vonatkozó joga gyakorlásához előírt feltételeket;
- a közgyűlési részvételre és a szavazati jog gyakorlására, valamint a meghatalmazás adására vonatkozó feltételeket, azzal a figyelmeztetéssel, hogy a közgyűlésen részt venni és szavazni csak ezek betartásával lehet;
- a határozatképtelenség esetére a megismételt közgyűlés helyét és idejét;
- a részvénykönyv lezárásának időpontját;
- a tájékoztatást arra nézve, hogy a közgyűlésen a részvényesi jogok gyakorlásának feltétele, hogy a részvényes a részvénykönyv zárásakor a részvénykönyvben szerepeljen, de ezt követően a részvények szabadon forgalmazhatók anélkül, hogy ez a közgyűlésen a részvényt megillető jogok gyakorlásához való jogot érintené;
- a tájékoztatást a részvényes felvilágosítás kérésre vonatkozó joga gyakorlásának feltételeiről, és
- a közgyűlés napirendjén szereplő előterjesztések és határozati javaslatok eredeti és teljes terjedelmű szövege elérhetőségének időpontjára, helyére és módjára vonatkozó tájékoztatást.

12.3. Amennyiben a közgyűlés napirendjén alaptőke-emelés szerepel, a következő adatokat is fel kell tüntetni a meghívóban, illetve hirdetményben: az alaptőke-emelés módját, annak tervezett legkisebb összegét, a kapcsolódó Alapszabály módosítás tervezetét, a kibocsátandó új részvények számát, névértékét, illetve kibocsátási értékét és befizetésének feltételeit, a részvények átvételére vonatkozó nyilatkozat megtételére rendelkezésre álló időtartamot vagy jegyzési határidőt.

12.4. A szavazatok legalább 1%-át képviselő részvényesek – az ok megjelölésével – írásban kérhetik az Igazgatótanácstól, hogy valamely kérdést tűzzön az összehívott közgyűlés napirendjére. A kisebbségi részvényesek ezt a jogukat a mindenkori jogszabályi rendelkezések szerinti határidőben gyakorolhatják, a közgyűlés összehívásáról szóló hirdetmény megjelenésétől számítva. Az Igazgatótanács az indítványt köteles a közgyűlés napirendjére felvenni, és ezt a jogszabály által előírt határidőn belül, a 35. pontban foglaltak szerinti módon közzétenni.

12.5. A szavazati jogok legalább 1%-át képviselő részvényesek a napirendi pontokkal összefüggésben – a mindenkori jogszabályi rendelkezések szerinti határidőben, a közgyűlés összehívásáról

may exercise this right within the deadline set forth in the governing laws, after the announcement of the General Meeting is published. The Board of Directors shall announce the motion in accordance with Article 35, and shall include it under the relevant agenda item, within the deadline set forth in the governing laws.

12.6. Upon written request from any shareholder the Board of Directors shall provide all necessary information concerning any issue on the Agenda, within the limits set forth in governing rules and regulations and to be delivered to shareholder before the deadline set forth in the governing laws.

12.7. The General Meeting may approve resolutions concerning items that do not appear on the announced agenda only in case of all shareholders are present on the General Meeting and unanimously assent to the inclusion of such item.

12.8. In the event that Hungarian law requires the preliminary approval of the shareholders or of a group of shareholders to a resolution of the General Meeting, the statements concerning the granting or the refusal of such approval shall be made in the following manner: the affected shareholders are entitled to make a statement on the appeal of the Board of Directors of the Company delivered at least 15 days before the day of the given General Meeting to the shareholders together with the request to vote. They can make a statement in writing on a voting sheet attached to the request letter in the form of a notary document or a private document with full probative force. The deadline for delivering the statements is the time of starting of the General Meeting. The statements shall be sent by post to the registered seat of the Company, addressed to the Board of Directors or they shall be handed over to the chairman of the Board of Directors or the Chief Executive Officer at the place of the General Meeting before its start. The approval is deemed to be given by those shareholders who do not respond by the deadline specified for such response.

13. Quorum, Voting

13.1 A General Meeting shall have a quorum if the attending shareholders or their authorized representatives represent more than half of the share capital which carries with it a right to vote. Proxies for the General Meeting must be in form of a legal document or in a fully verifiable private deed and must be submitted to the keeper of the minutes at the place and time as indicated in the notice for the General Meeting, but not later than at the beginning of the General Meeting.

13.2 Where the General Meeting does not have a quorum 30 minutes after the announced time of the meeting, a repeated General Meeting shall be convened and held on the date and venue set forth in the announcement of the original General Meeting, within the deadline set forth in the governing laws. The repeated General Meeting shall have a quorum to discuss and decide on the same agenda, regardless of the amount of share capital represented at such second meeting. The repeated General Meeting can come to a valid resolution **in on** questions listed in Section 9 (c) **and** (m) ~~(e)~~, **or the on** changing **of** the main activity of the Company or the dismissal of Members ~~of the Chairman~~ of the Board of Directors **respectively** if the shareholders present represent more than 25% of the share capital carrying voting rights. If necessary, the General Meeting may decide on the suspension of the General Meeting. The General Meeting may be suspended only once, for a period of 30 days.

13.3 In order to exercise shareholder rights on the General Meeting a person's name must be listed in the Registry of Shares upon completion of the process of verifying the shareholders and their holdings. Deadlines related to participation rights, the

szóló hirdetmény megjelenésétől számítva – határozati javaslatot is előterjeszhetnek. Az Igazgatótanács a határozati javaslatot köteles a közgyűlés napirendjére felvenni, és ezt a mindenkori jogszabályi rendelkezések szerinti határidőben, a 35. pontban foglaltak szerinti módon közzétenni.

12.6. A közgyűlés napirendjére tűzött ügyre vonatkozóan az Igazgatótanács – a törvényben foglalt korlátok között – köteles minden részvényesnek a közgyűlés napja előtt, a mindenkori jogszabályi rendelkezések szerinti határidőben benyújtott írásbeli kérelmére a szükséges felvilágosítást megadni úgy, hogy azt a részvényes legkésőbb a jogszabály által előírt határidőben megkapja.

12.7. A közzétett napirenden nem szereplő ügyben a közgyűlés csak akkor hozhat döntést, ha valamennyi részvényes jelen van és az új napirendi pont felvételéhez egyhangúlag hozzájárulnak.

12.8. Amennyiben a magyar jog a közgyűlés valamely határozatához a részvényesek előzetes hozzájárulását írja elő, ezen hozzájárulásra vagy a hozzájárulás megtagadására vonatkozó nyilatkozatokat a következőképpen kell megtenni: az érintett részvényesek a Társaság Igazgatótanácsának az adott közgyűlés napja előtt legalább 15 nappal a részvényeseknek kézbesített felhívására nyilatkozhatnak. A nyilatkozatot a felhíváshoz csatolt szavazólapon, közokirati vagy teljes bizonyító erejű magánokirati formában, írásban tehetik meg. A nyilatkozat beérkezésének határideje a közgyűlés megkezdésének időpontja. A nyilatkozatot a Társaság székhelyére, az Igazgatótanácsnak címezve kell postán megküldeni vagy a közgyűlés helyszínén az Igazgatótanács elnökének vagy a vezérigazgatónak a közgyűlés megkezdése előtt átadni. Azon részvényesek hozzájárulását, melyektől az erre rendelkezésre álló határidőn belül nyilatkozat nem érkezik, megadottnak kell tekinteni.

13. Határozatképesség, szavazás a közgyűlésen

13.1 A közgyűlés határozatképes, ha azon a szavazásra jogosító részvények több mint felét képviselő részvényes személyesen, vagy meghatalmazott képviselője útján jelen van. Az ilyen képviselőre szóló meghatalmazást közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni és azt a közgyűlési meghívóban megjelölt helyen és időben, de legkésőbb a közgyűlés kezdetekor a jegyzőkönyvvezetőnek át kell adni.

13.2 Amennyiben a közgyűlés a kitűzött időpontot követően 30 perccel sem határozatképes, úgy az azonos napirenddel tartandó megismételt közgyűlést az eredeti közgyűlési hirdetményben megjelölt időpontban és helyszínen kell megtartani, a mindenkori jogszabályi rendelkezések szerinti határidőben. A határozatképtelenség miatt megismételt közgyűlés a megjelentek számára való tekintet nélkül határozatképes. A határozatképtelenség miatt megismételt közgyűlés a 9. (c), (m), ~~(e)~~ pontokban felsorolt kérdésekben, valamint a Társaság főtévékenységének módosításáról és az Igazgatótanács tagjainak **és elnökének** visszahívásáról abban az esetben hozhat érvényes határozatot, ha azon a szavazásra jogosító részvények több mint 25%-át képviselő részvényes jelen van. Szükség esetén a közgyűlés határozhat a közgyűlés felfüggesztéséről. A közgyűlés felfüggesztésére egy alkalommal, legfeljebb 30 napra kerülhet sor.

13.3 A közgyűlésen a részvényesi jogok gyakorlására az a személy jogosult, akinek nevét a részvénykönyv tartalmazza, a tulajdonosi megfeleltetés alapján. A részvételhez kapcsolódó, az azt megelőző részvénykönyvi bejegyzés időpontjára,