



## Tájékoztatás

### **új hitelszerződés megkötéséről és a 2020-ra várható részvényesi kifizetésekről**

A Graphisoft Park SE ezúton tájékoztatja a Tisztelt Részvényeseket, hogy a Cégcsoport tőkeszerkezetének optimalizálása céljából, kihasználva a jelenlegi rendkívül kedvező hitelfelvételi lehetőségeket, a Graphisoft Park South I. Kft a mai napon 40 millió euró összegű, 10 éves futamidejű euró alapú hitelszerződést kötött az UniCredit Bank Hungary Zrt-vel.

Ezzel a hitelfelvétellel a Cégcsoport teljes banki adósságállománya mintegy 114 millió euró értékre növekszik, amely a Cégcsoport ingatlanvagyonának független értékbecslő által becsült jelenlegi értékének (264 millió euró) mintegy 43%-a.

A tőkeszerkezet javasolt optimalizálása keretében a Cégcsoport az újonnan felvett hitelösszegeből mintegy 30-35 millió eurót a részvényesek számára javasol majd kifizetni osztalék, illetve saját részvény vásárlási program keretében 2020 évben. A javasolt program technikai részleteinek kidolgozása folyamatban van, ennek véglegesítése után a Társaság újabb tájékoztatás kiadását tervezi.

Budapest, 2019. november 19.

Graphisoft Park SE